

Plot with license in San Rafael - San Rafael and Santa Ines



Price: 1.200.000 €

GENERAL INFORMATION

Property Ref:	382 BB	Category:	Land
Location:	San Rafael - San Rafaël - Santa Ines	Area:	San Rafael
N. Bedroom:		N. Bathroom:	
M ² Property:	83000	M ² Inside:	



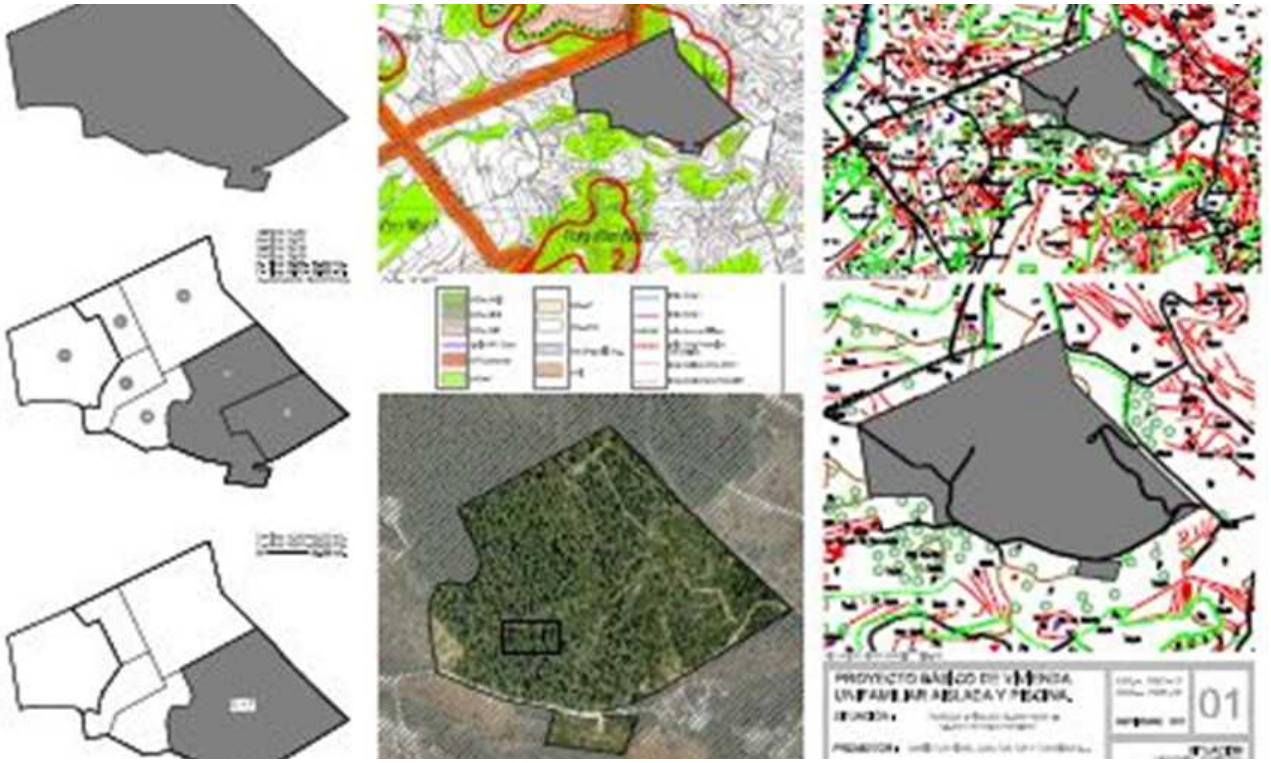
This property is not for sale until the energy certificate has not been submitted.

DESCRIPTION

Plot with license in San Rafael with project between San Rafael and Santa Ines.

Very nice land plot for sale. Please contact us if you have interest.





SITUACIÓN: FORADA - FINCAS 18,200+18201 -
 T-44, SANT ANTONI DE PORTMANV
PROMOTOR: MARSA TUR RIBERA, JUAN TUR TUR Y TUR RIBAS S.L.,  **MARZO 2011**
ARCHITECTUR **ARQUITECTO** **JUAN JOSÉ TUR RIBAS** **FOTOMONTAJES**

CONCEPTO		PLANEAMIENTO	PROYECTO
Clasificación del suelo		RUSTICO (4)	RUSTICO
Calificación		SUELO RUSTICO REGIMEN FORESTAL (SRC-F) (5)	SUELO RUSTICO REGIMEN FORESTAL (SRC-F)
Parcela	Fachada mínima	-----	-----
	.Parcela Mínima	50.000 M2. (6)	(50.000+33.939) = 83.939 M2.
Ocupación o Profundidad edificable		2 % (1.675,78 m2.)	0,67 % (560,15 m2.)
		----- (7)	-----
Volumen (m³/m²)		1.500 M3.	1.127,00 M3.
Edificabilidad (m³/m²)		0.012 (1.007,26 m2.) (8)	0.0048 (402,50 m2.)
Uso		RESIDENCIAL (9)	RESIDENCIAL
Situación Edificio en Parcela / Tipología		AISLADA (10)	AISLADA.
Separación linderos	Entre Edificios	-----	-----
	Fachada	10 M.	>10 M.
	Fondo	10 M.	>10 M.
	Derecha	10 M.	>10 M.



Ctra, Jesus 101, Edif Centro, Planta Baja, Local 5,
07819 Jesus, Ibiza, Spain

Phone: +34 604 190 540 / 871 030 774

E-Mail: info@cw-ibiza.de

Website: www.cw-ibiza.de