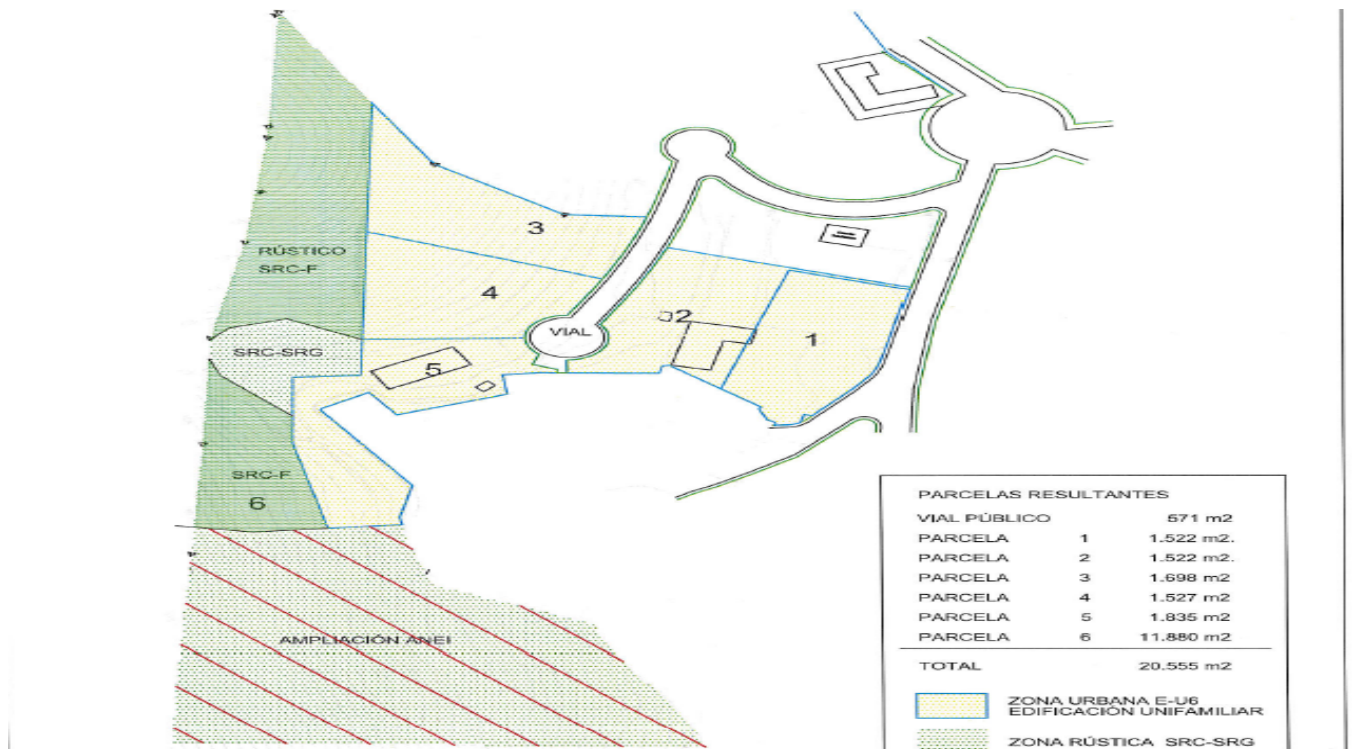


5 urban plots in Roca Lisa to build 5 villas with around 500m2



Price: 1.950.000 €

GENERAL INFORMATION

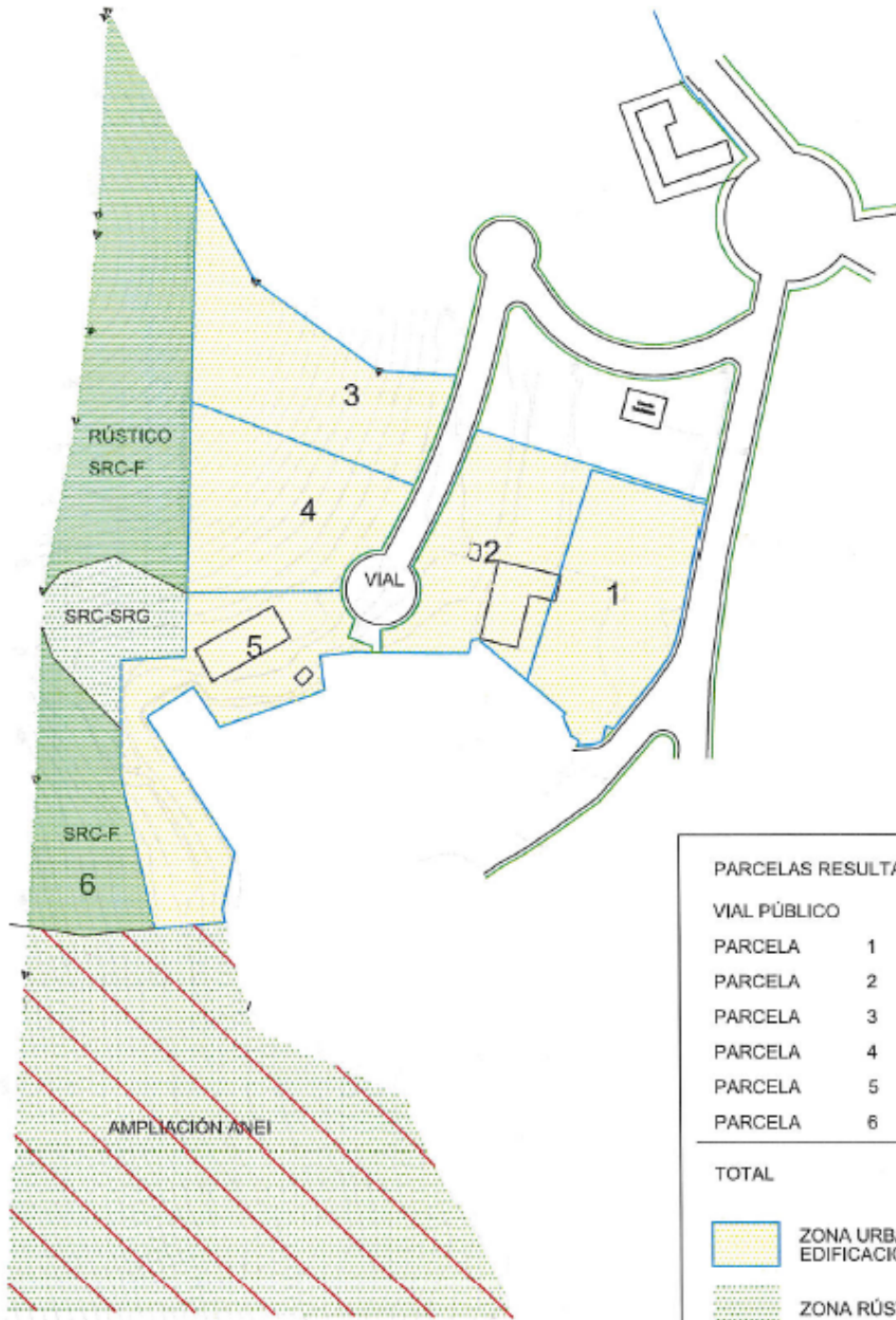
Property Ref:	CW-FER-1	Category:	Land
Location:	Roca Lisa	Area:	Roca Llisa
N. Bedroom:	5	N. Bathroom:	5
M ² Property:	1600	M ² Inside:	500



This property is not for sale until the energy certificate has not been submitted.

DESCRIPTION

5 urban plots in Roca Lisa to build 5 villas with around 500m2. The plots are around 1500 to 1800m2. Please feel free to contact me for more information's or a viewing. Tel. +34 692 80 7756

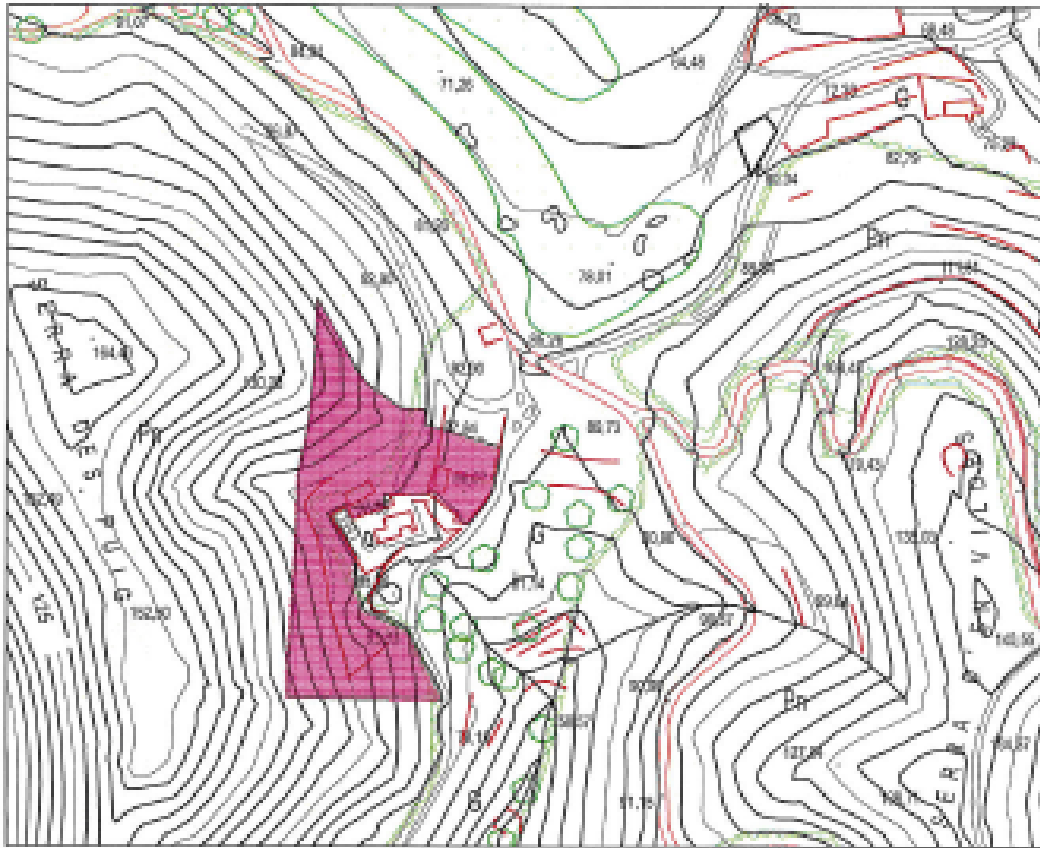


PARCELAS RESULTANTES

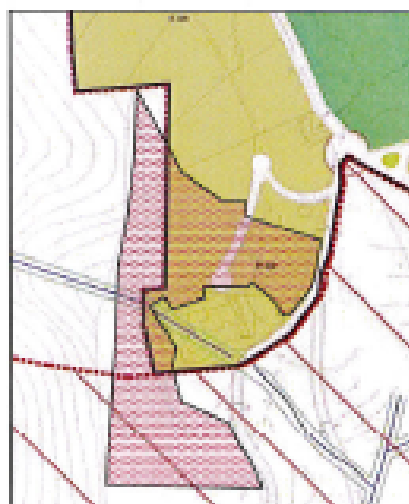
VIAL PÚBLICO		571 m2
PARCELA	1	1.522 m2.
PARCELA	2	1.522 m2.
PARCELA	3	1.698 m2
PARCELA	4	1.527 m2
PARCELA	5	1.835 m2
PARCELA	6	11.880 m2
TOTAL		20.555 m2

 ZONA URBANA E-U6
EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR

 ZONA RÚSTICA SRC-SRG



SITUACIÓN SOBRE EL TOPOGRÁFICO BALEAR



SUPERPOSICIÓN SOBRE PLANO NN. SS.

ZONIFICACIÓN

E-UG - ZONA EDIFICACIÓN UNIFAMILIAR 8

Edificación aislada

Parcela mínima 1.200 m² (en este Plan Parcial 1.500 m²)

Ocupación 25% - 1 vivienda / parcela

Edificabilidad 0,25 m²/m²

Intensidad de uso 1 vivienda / 1.200 m²

Altura 2 plantas

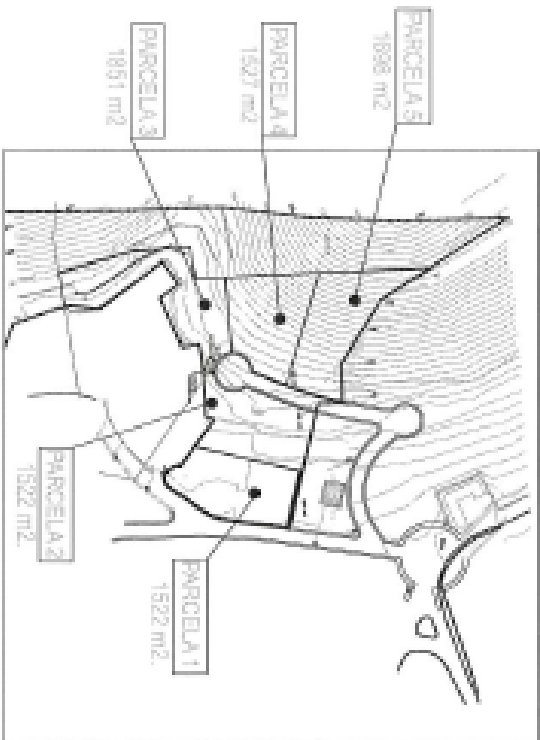
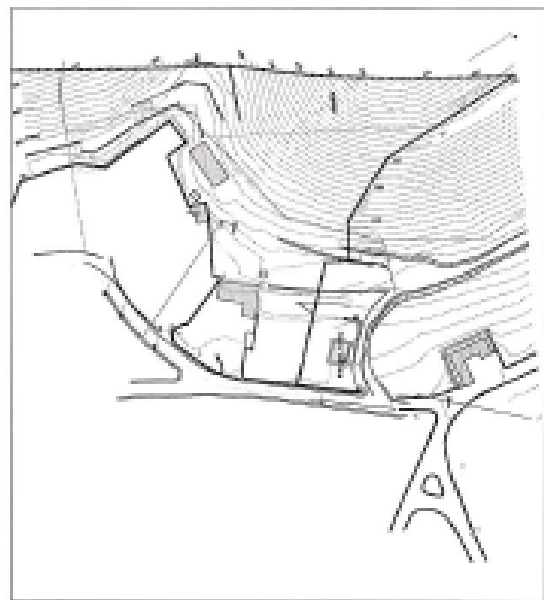
Volumen máximo 1.500 m³ / edificio

Separaciones 5 - 3 - 3 m

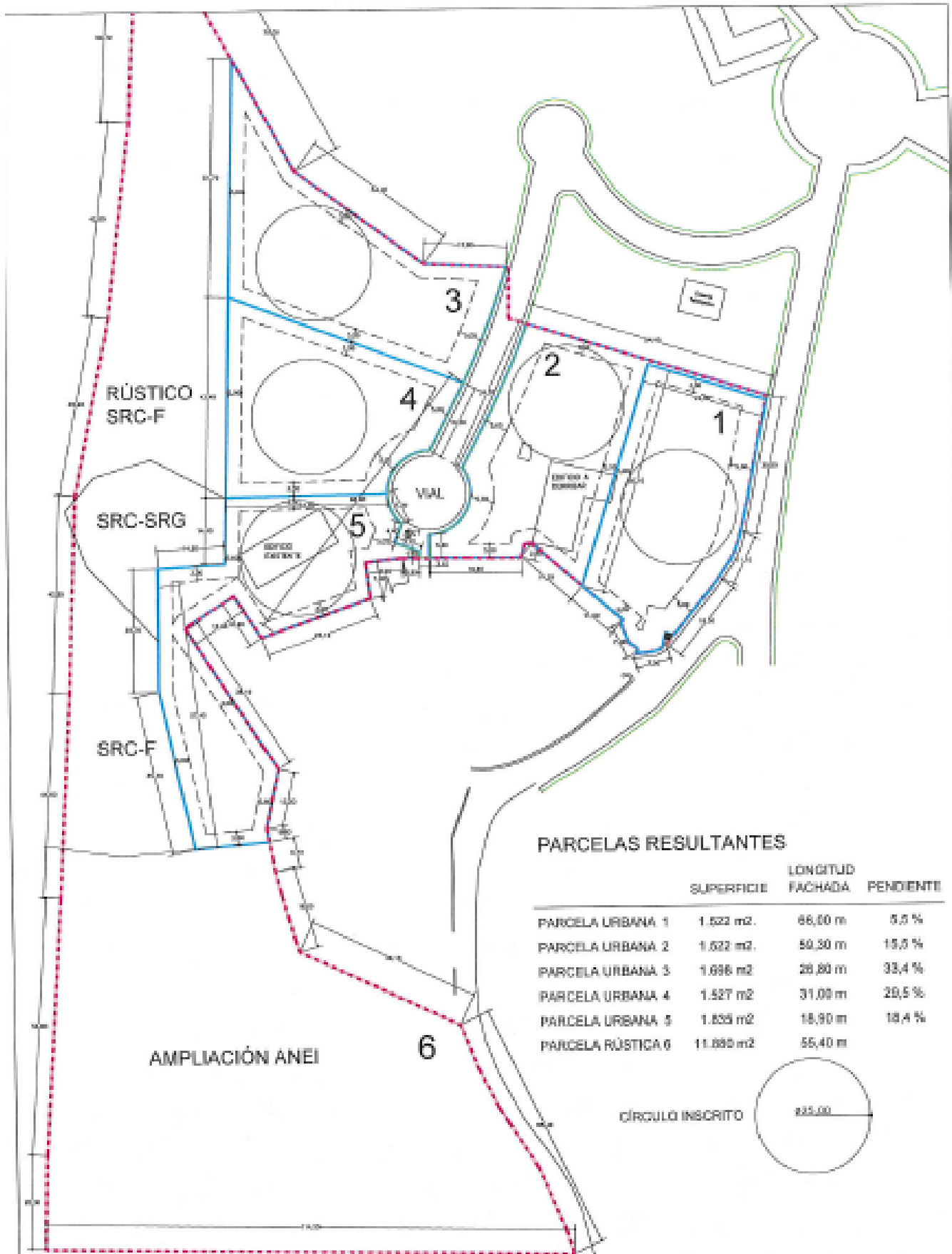
ZONA RÚSTICA SRC-SRG

ZONA RÚSTICA SRC-F

AMPLIACIÓN ANEI



PROYECTO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA CIUDAD DE...	
ESTADO ACTUAL	ESTADO MODIFICADO
1:1000	1:1000
1:1000	1:1000
1:1000	1:1000
1:1000	1:1000





Ctra, Jesus 101, Edif Centro, Planta Baja, Local 5,
07819 Jesus, Ibiza, Spain

Phone: +34 604 190 540 / 871 030 774
E-Mail: info@cw-ibiza.de
Website: www.cw-ibiza.de
